

ਘਰਾਂ ਦੀ ਵਧੀਆ ਡੀਲ ਅਤੇ ਘਟ ਤੋਂ ਘਟ ਵਿਆਜ ਦਰਾਂ ਉਤੇ ਲੋਨ ਲੈ ਕੇ ਦੇਣ ਲਈ ਮਸ਼ਹੂਰ

# Golden State Realty

Real Estate and Loans  
Under One Roof

## Refinance Now

15 & 30 Yr Fixed Rates Are Getting Better!!!  
5/1, 7/1 ARM are also attractive  
Refinance Now At Zero Cost

Call Sukhi Gill @ 510-207-9067

CA DRE Lic.#01180969

## Short Sale Specialist

We can sell your house in short sale at no cost to you.

\*ਜੇਕਰ ਤੁਹਾਡਾ ਘਰ ਕਿਸਤਾਂ ਬੰਦ ਕਰਨ ਕਰਕੇ ਫੋਰਕਲੋਜ਼ਰ 'ਚ ਹੈ ਤੇ ਟਰੱਸਟੀ ਸੇਲ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਵੀ ਆ ਗਈ ਹੈ ਤਾਂ ਵੀ ਅਸੀਂ ਤੁਹਾਡਾ ਘਰ Short Sale 'ਤੇ ਲਾ ਕੇ ਵੇਚ ਸਕਦੇ ਹਾਂ ਤੇ 2 ਤੋਂ 6 ਮਹੀਨੇ ਤੱਕ ਦਾ ਹੋਰ ਸਮਾਂ ਲੈ ਸਕਦੇ ਹਾਂ। \*Foreclosure ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ Short Sale 'ਤੇ ਵੇਚਣ ਨਾਲ ਕਰੈਡਿਟ ਵੀ ਘੱਟ ਖਰਾਬ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। \*ਜੇਕਰ ਤੁਸੀਂ ਕਿਸਤਾਂ ਵੇਲੇ ਸਿਰ ਦੇ ਰਹੇ ਹੋ ਤੇ ਘਰ ਦੀ ਕੀਮਤ ਲੋਨ ਨਾਲੋਂ ਕਾਫੀ ਘੱਟ ਗਈ ਹੈ ਤਾਂ ਵੀ Short Sale 'ਤੇ ਲਾ ਕੇ ਘਰ ਵੇਚ ਸਕਦੇ ਹਾਂ।

Selling new and old Homes  
from San Jose to Sacramento

Fremont Office:  
86 Pilgrim Loop  
Fremont CA 94539  
510-440-9292

Cell: 510-304-9292  
Cell:408-666-8279



Jaswinder Gill M.Sc (PAU)  
CA DRE# 00966763  
Broker/Owner/Notary

\*2004 to 2006 Award Winner  
Top 1% Listing Realtor in Bay Area

Sacramento Office:  
8695 Territorial Way,  
Elk Grove CA 95624  
Tel:916-612-5773, Fax:916-393-2586

E-mail: jassi@jassigill.com or  
Visit us @ www.jassigill.com  
for hot listings



\$345k

14434 Tiburon Rd, San Leandro CA 94577  
4 Bedrooms, 2 Full Bath, 2 Car Garage  
1464 sq ft



Pending

Offered at \$499,000

304 Pennyhill drive San Jose CA 95127  
4 Bedrooms, 3 Baths, 2 Car Garage.  
Area 1933 Sq. Ft - Lot 4500 Sq. Ft



Offered at \$976,000

111 Nancy Lane San Jose CA 95127  
6 Plex - 2 units each  
3Bed/1Bath - 3Bed/1Bath - 3Bed/1Bath



Offered at \$555,000

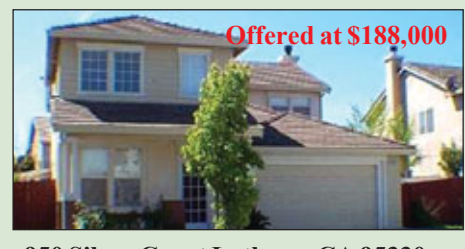
Pending

675 Bel Air Court Morgan Hill CA 95037  
5 Bedrooms, 3 Baths, 2 Car Garage.  
Area 2807 Sq. Ft - Lot 6534 Sq. Ft



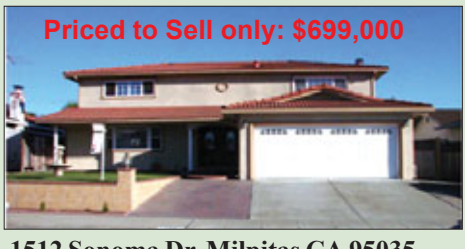
Offered at \$135,000

1802 Picasso Way Stockton, CA 95206  
3 Bedrooms, 3 Baths, 2 Car Garage



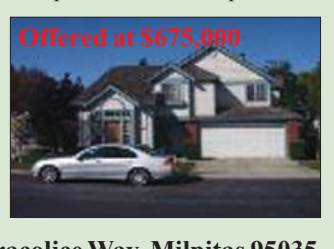
Offered at \$188,000

950 Silver Court Lathrop, CA 95330  
3 Bedrooms, 2.5 Baths, 2 Car Garage.  
Living Area 2448 Sq. Ft



Priced to Sell only: \$699,000

1512 Sonoma Dr Milpitas CA 95035  
4 Bedroom and 3 full bath  
Large family room with wet bar & fireplace



Offered at \$475,000

1231 Cracolice Way, Milpitas 95035  
4 Bedrooms, 2.5 Baths, 2 Car Garage.  
Area 1868 Sq. Ft - Lot 4893 Sq. Ft.